

<商品説明書>

ホームフリーローン

(平成30年6月1日現在)

1. 商品名(愛称)	ホームフリーローン
2. ご利用いただける方	以下の条件を全て満たすお客さま ①お借入時の年齢が満20歳以上満65歳以下で、完済時満75歳以下の方 ②前年度の税込年収が400万円以上の方 ③勤続年数3年以上の方(前勤務先の勤続年数を含みます) ④現在のお住まいが、ご本人名義(または同居のご家族名義)で、担保の設定が可能な方 ⑤当行所定の団体信用生命保険に加入できる方 (保険料は当行が負担いたします) ⑥原則としてお取扱店の営業区域内にお住まいの方
3. お使いみち	ご自由です。(但し、事業性資金および投機性資金は除きます)
4. ご融資金額	50万円以上2,000万円以内(10万円単位) ただし、年収、お取引内容、担保物件等によりご利用金額が異なりますので、くわしくは窓口にお問い合わせください。
5. ご融資期間	1年以上15年以内(1年単位)
6. ご融資利率	変動金利 ①変動金利は当行の新長期プライムレートを基準にして決定されます。 ②金利の見直しは毎年4月1日と10月1日に行い、それぞれ翌々月(6月・12月)の約定返済日の翌日より新利率を適用いたします。 ※金利については窓口でお問い合わせください。
7. ご返済方法	①元利均等毎月返済 毎月、元金とお利息を合わせた一定金額をご返済いただきます。 ②ボーナス月増額返済 毎月返済額のほか毎年2回ボーナス返済額を加算してご返済いただきます。 (ご融資金額の50%までボーナス月増額返済ができます) ※店頭やホームページでご返済額を試算いたします。
8. 担保	不動産 お申込人(または同居のご家族)の所有する物件に対して、当行が抵当権を設定させていただきます。 担保となる建物には、火災保険を付けていただきます。なお、保険金請求権に対して当行を質権者とする質権を設定させていただく場合があります。
9. 保証人	原則として必要ありません。 ただし、収入合算・担保提供をされた方は連帯保証人とさせていただきます。
10. ローン事務取扱手数料	1件につき54,000円(消費税込)

次の頁に続きます。

11. その他の手数料	＜繰上返済手数料等＞		
	一部繰上返済(期間短縮・返済額変更)	32,400円	
	全額繰上返済		32,400円
		借入後10年超	無料
	条件変更		32,400円
		約定(引落)日変更	5,400円
引落口座変更		無料	
※手数料には消費税を含みます。			
12. その他	ご利用にあたっては当行所定の審査がございます。 審査の結果ご希望に添えない場合がございますので、予めご了承ください。		
13. 当行が契約している 指定紛争解決機関	一般社団法人全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772		